



COMUNE DI LEVICO TERME

VIA MARCONI, n. 6
38056 LEVICO TERME (TN)

PIANO DI LOCALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI PER LA TELEFONIA MOBILE

Ai sensi della Legge 36/2001



SINPRO srl

Via dell'Artigianato, 20 - 30030 Vigonovo (VE)

info@sinprosr.com

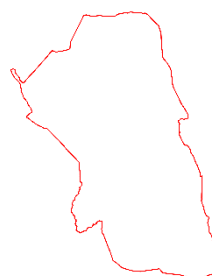
Tel: 049/9801745

UNI EN ISO 14001:2015

UNI EN ISO 9001:2015

UNI CEI 11352:2014

UNI ISO 45001:2018



Progettisti

Ing. Massimo Brait

Ordine degli Ingegneri di Venezia n. 3353

EGE_0066 del 16/05/2016 Certificato con Kiwa Cernit

Dott. Urb. Teresa Lania

Ordine degli architetti di Padova – Sez. A Pianificatore Territoriale n. 3535



D

Relazione di Progetto

Sindaco	Gianni Beretta	Data progetto	Marzo 2023
RUP	-	Rev. 01	Marzo 2024
Commessa	2021122024		

Nome file:	D_Relazione di Progetto	Controllato da:	Dott. Urb. Teresa Lania
Redatto da:	A.G.	Approvato da:	Ing. Massimo Brait

A termini di legge ci riserviamo la proprietà di questo documento con divieto di riprodurlo o di renderlo noto a terzi senza la nostra autorizzazione

INDICE

1. PIANIFICAZIONE E LOCALIZZAZIONE DELLE INSTALLAZIONI	4
1.1 CRITERI DI LOCALIZZAZIONE.....	4
1.2 LOCALIZZAZIONE PUNTUALE DELLE INSTALLAZIONI	4

1. PIANIFICAZIONE E LOCALIZZAZIONE DELLE INSTALLAZIONI

1.1 CRITERI DI LOCALIZZAZIONE

L'Amministrazione Comunale, al fine di garantire nel tempo un adeguato sviluppo delle reti per un corretto funzionamento del servizio pubblico di telefonia mobile, a parità di condizioni tra i diversi gestori, ha individuato nell'apposito elaborato cartografico di Progetto le Aree ed i Siti Puntuali direttamente disponibili per l'installazione degli impianti per la telefonia mobile nel rispetto delle caratteristiche storiche, ambientali e paesaggistiche del contesto territoriale comunale.

In queste aree sarà consentita l'installazione delle nuove infrastrutture per la telefonia mobile, la delocalizzazione di quelle esistenti nel rispetto di quanto previsto dal presente Piano.

La collocazione (co-siting) sarà consentita sugli impianti esistenti e su quelli di futura realizzazione conformi al presente Piano.

1.2 LOCALIZZAZIONE PUNTUALE DELLE INSTALLAZIONI

L'Amministrazione Comunale di Levico Terme ha individuato all'interno del territorio comunale n.22 aree di progetto; per ognuna di esse viene di seguito indicata la tipologia installativa al fine di armonizzarne l'inserimento nello specifico contesto territoriale comunale (allegato cartografico di progetto (TAV.4a e 4b).

Ogni area è stata valutata attraverso l'analisi dei seguenti parametri:

- **Area Residenziale (R).** Area destinata ad uso abitativo. Complesso di edifici, di abitazioni formanti un gruppo omogeneo per caratteristiche di confort e architettoniche.
- **Presenza di impianti (I).** Vengono individuati due raggi di dimensioni differenti rispetto all'area in considerazione
- **Aspetto paesaggistico (P).** Caratteristiche, elementi peculiari che compongono il territorio.
- **Piani di Sviluppo dei Gestori (PS).** Previsioni localizzative da parte dei gestori di implementazione della rete.

Ogni parametro è stato valutato attribuendo dei punteggi di idoneità, come riportato nella seguente tabella.

PARAMETRI	ANALISI	PUNTEGGIO
Area residenziale (R)	Edifici sparsi, bassa densità abitativa. Aree esterne ai centri urbani.	3
	Centri urbani di medie dimensioni. Media densità abitativa.	2
	Centri urbani di medie medio/grandi dimensioni. Alta densità abitativa.	1
Presenza di impianti (I)	Non sono presenti impianti.	3
	Sono presenti impianti all'interno del raggio da 400 mt.	2
	Sono presenti impianti all'interno del raggio da 200 mt.	1
Aspetto paesistico (P)	Aree antropizzate: residenziali, industriali. Limitati elementi di pregio.	3
	Aree agricole, media presenza di elementi di pregio.	2
	Aree vincolate, alta presenza di elementi di pregio.	1
Piani di Sviluppo dei Gestori (PS)	All'interno delle aree dei Piani di Sviluppo dei gestori	3
	In prossimità delle aree di ricerca dei Piani di Sviluppo dei gestori	2
	All'esterno delle aree di ricerca dei Piani di Sviluppo dei gestori.	1

Tab. 1 Parametri di analisi

Per ogni singola area analizzata sono stati sommati i punteggi associati ai rispettivi parametri ricavando così un punteggio globale che ha permesso la definizione di tre classi di idoneità, che consentono di valutare nelle scelte di localizzazioni le aree più idonee per l'installazione delle stazioni radio base (tabella 2).

SOGLIE	CLASSI DI IDONEITÀ*
$0 \leq X \leq 4$	Livello 3 di idoneità
$5 \leq X \leq 8$	Livello 2 di idoneità
$X \geq 9$	Livello 1 di idoneità

Tab. 2 Classi di idoneità (*il livello 1 rappresenta il maggior livello di idoneità)

Sulla base di questi parametri vengono assegnati dei punti che permettono l'individuazione delle aree idonee di proprietà comunale.

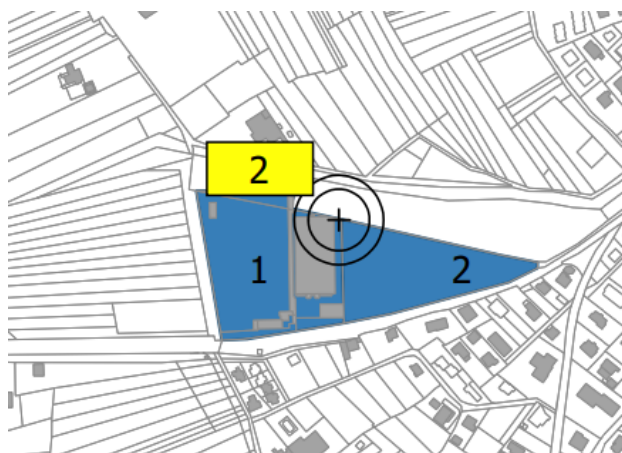
Ad ogni area individuata l'Amministrazione ha attribuito un grado di priorità d'intervento:

- Aree con priorità d'intervento A – ALTA: per la localizzazione di impianti rappresenta la soluzione più idonea;
- Aree con priorità d'intervento B – MEDIA: per la localizzazione di impianti rappresenta la seconda soluzione più idonea;
- Aree con priorità d'intervento C – BASSA: per la localizzazione di impianti rappresenta la terza soluzione più idonea.

AREA IDONEA n. 1

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

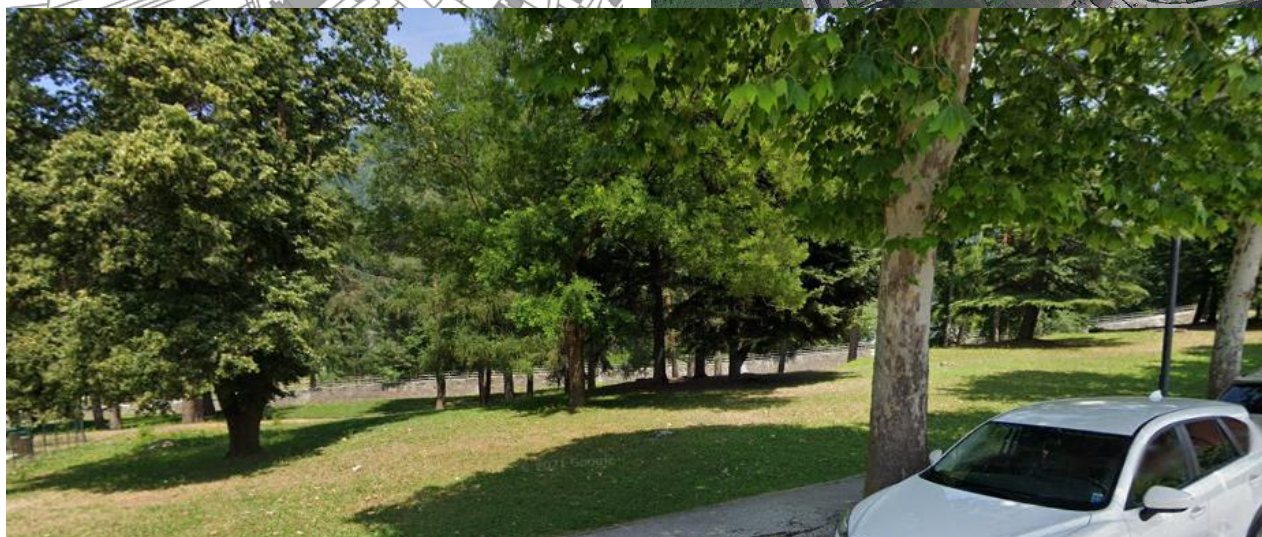
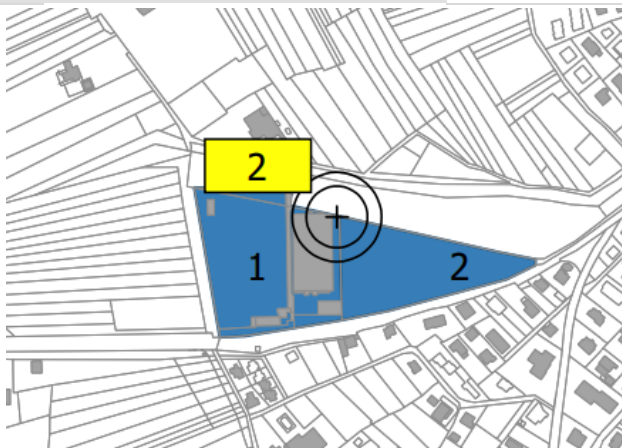
DENOMINAZIONE	PalaLevico
UBICAZIONE	Viale Lido, 4
AREA ZONIZZAZIONE	Area a servizio
PRIORITA' DI INTERVENTO	2 A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci favorendo la collocazione di un nuovo gestore su impianti esistenti.
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 24 e 25
NOTE	Nel caso di sostituzione delle torri faro i nuovi impianti dovranno includere i fari del campo sportivo, preferibilmente a ridosso dell'edificio



AREA IDONEA n. 2

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Viale Lido
AREA ZONIZZAZIONE	Area a servizio
PRIORITA' DI INTERVENTO	2 A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	È presente un impianto di Wind-Tre (ID.2)
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale integgiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 24 e 25
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 3

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

DENOMINAZIONE	Piscina e Palazzetto comunale
UBICAZIONE	Piazza Generale C.A. Dalla Chiesa
AREA ZONIZZAZIONE	Area a servizio
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 24 e 25
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo. Per la presente tipologia di intervento sarà necessario acquisire le autorizzazioni e i pareri previsti dalla normativa vigente da parte degli enti competenti. Si suggerisce la realizzazione della struttura con la tipologia Rooftop.



AREA IDONEA n. 4

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

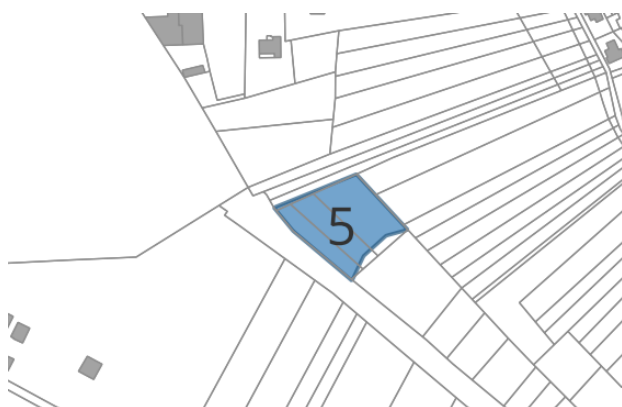
DENOMINAZIONE	Cimitero comunale
UBICAZIONE	Via per Barco, 7
AREA ZONIZZAZIONE	Area a servizio
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti gli impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 24 e 25
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 5

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

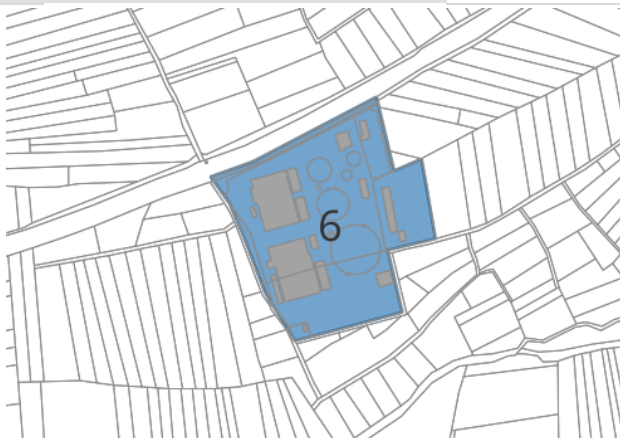
DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Zona lago
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	B - Media
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo. Si segnala la vicinanza di un'area dedicata all'elisoccorso



AREA IDONEA n. 6

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

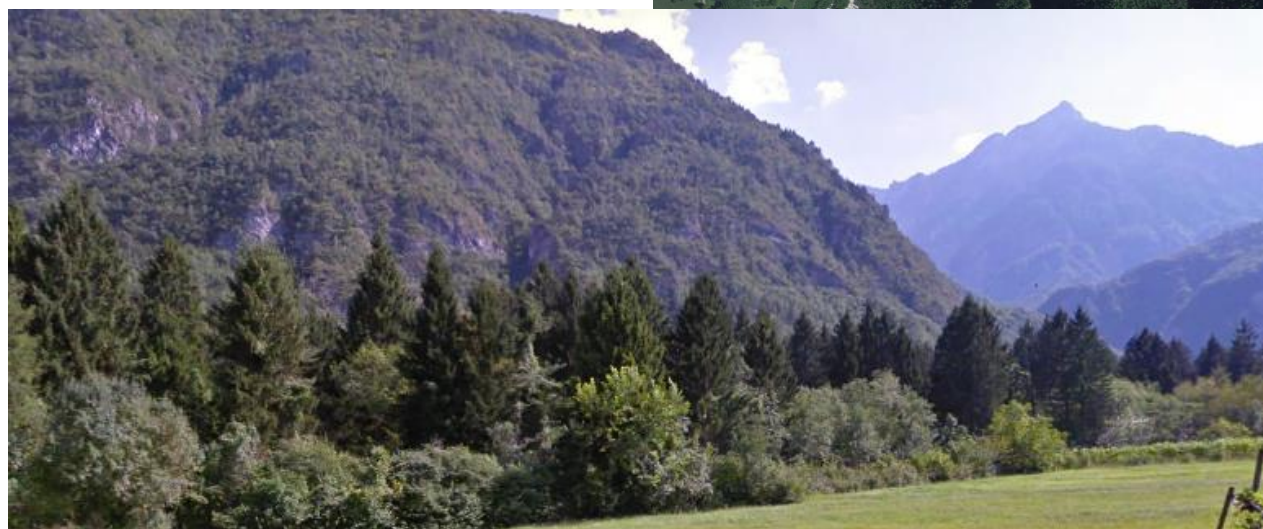
DENOMINAZIONE	Pertinenza centro raccolta e depuratore PAT
UBICAZIONE	Via per Barco, 50
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti gli impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 7

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Località Barco
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti gli impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 8

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

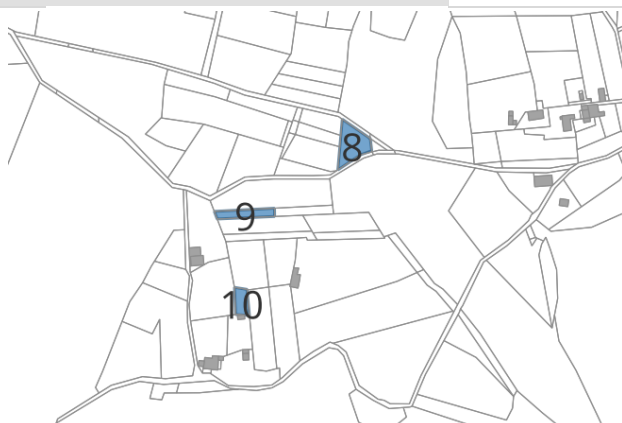
DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Località Lochere
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 9

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Località Lochere
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	B - Bassa
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti gli impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 10

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Località Lochere
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	C - Bassa
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 11

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

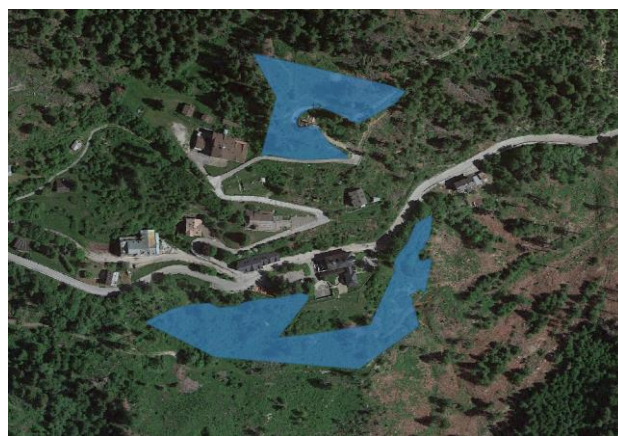
DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Località Vetriolo
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	B - Media
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo. Si segnala la presenza di problematiche dal punto di vista idro-geologico.



AREA IDONEA n. 12

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

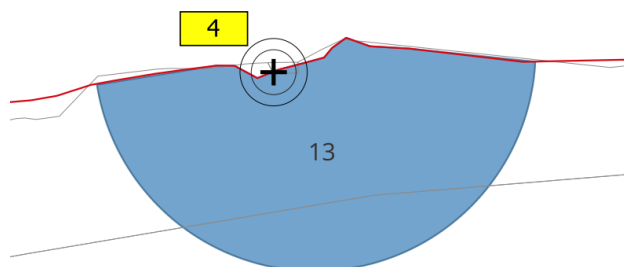
DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Località Vetriolo
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti gli impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo. Si segnala la presenza di problematiche dal punto di vista idro-geologico.



AREA IDONEA n. 13

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

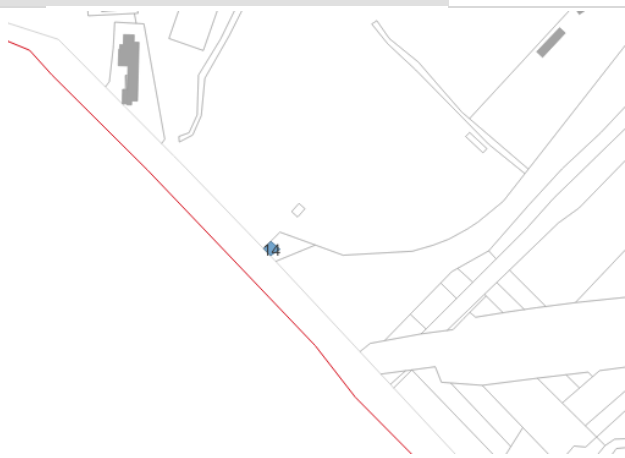
DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Panarotta
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	4 A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	È presente un impianto Vodafone e Winf-Tre
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 14

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

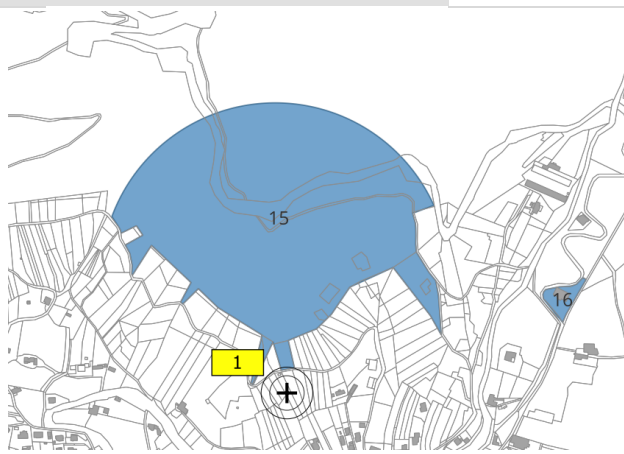
DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Strada Provinciale, 1
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	C - Bassa
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti gli impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 15

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

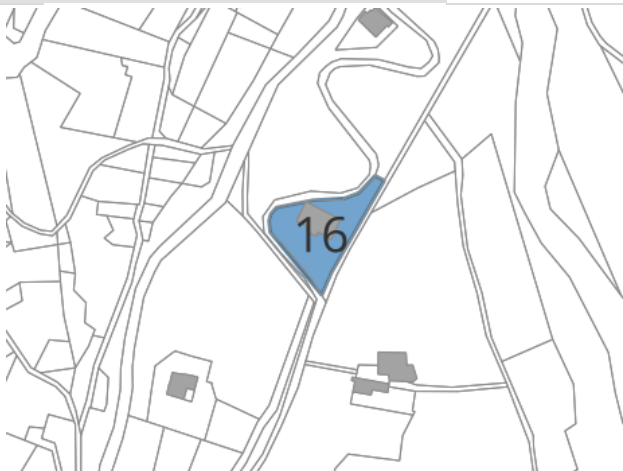
DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Località Salina
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	È presente un impianto Vodafone
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 16

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

DENOMINAZIONE	Area verde
UBICAZIONE	Strada del Baron
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra, area tutelata
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti gli impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci; la tipologia dei mascheramenti e l'eventuale tinteggiatura del palo dovranno essere concordati con l'Amministrazione comunale
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo



AREA IDONEA n. 17

(TAV. 4 – Siti per la localizzazione di nuovi impianti)

DENOMINAZIONE	Trentino Recycling
UBICAZIONE	Laterale Via dei Laghi Morti
AREA ZONIZZAZIONE	Area neutra
PRIORITA' DI INTERVENTO	A - Alta
PROPRIETA' SITO DI PROGETTO	Pubblica
IMPIANTI GIA' ESISTENTI	Non sono presenti gli impianti
TIPO DI INTERVENTO	Realizzazione di un nuovo impianto con palo privo di sbracci
RIFERIMENTI REGOLAMENTO	L'impianto dovrà rispettare quanto previsto dagli art. 17, 22, 23 e 26
NOTE	La realizzazione della struttura dovrà integrarsi con l'ambiente, minimizzando quanto più possibile l'impatto visivo

